



Rijn- En Schiekade

Stichting DUWO
aug 2025



studenten
huisvesting

Mededelingen



Aannemer bekend: Hemubo



Hemubo:

- Nr. 19 van heel Nederland
- Specialiseert in bestaande bouw
- Specialiseert in bewoonde staat

Vergunning ingediend

Vergunning is officieel ingediend. Het verloop is:

1. **Vooroverleg** gemeente: zeer goed gegaan!
2. **Indienen** van de eerste stukken
3. Gemeente voorziet indiening van opmerkingen:
 1. Ontbrekende stukken
 2. Aanvullingen
 3. Onduidelijkheden
4. **DUWO vult stukken aan**
5. Gemeente voorziet DUWO van eerste reactie.
Twee opties:
 1. **Akkoord** mits
 2. Niet akkoord want
6. DUWO vult aan. Opnieuw stap 5





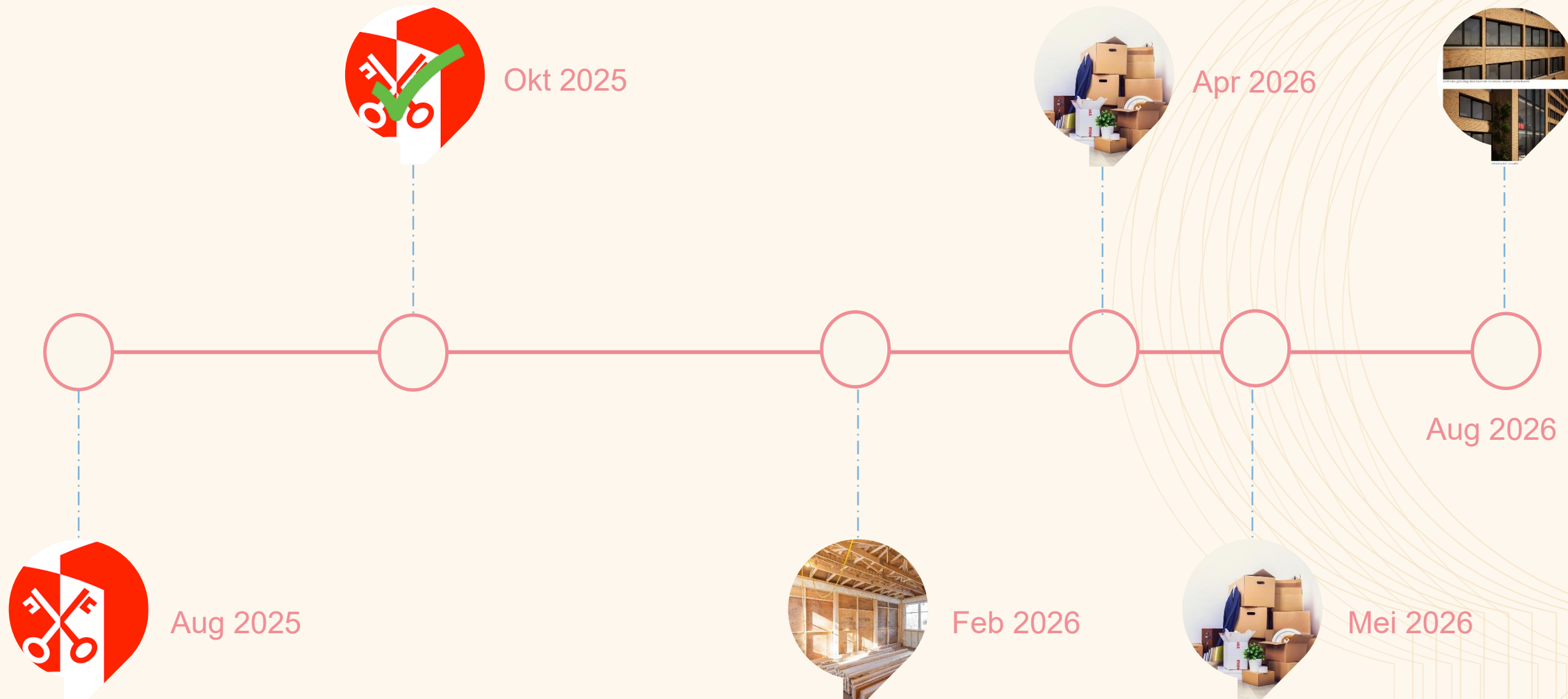
Risico's in de planning

- ~~Zoeken van een geschikte aannemer~~
- ~~Instemming verkrijgen bij de bewoners van de flat~~
- Vergunning door gemeente laten verlenen
- Bezwaar belanghebbenden (verzorgingstehuis, etc.)
- Werkvoorbereiding / planuitwerking
- Medewerking van studenten

Planning



Verloop



VO+ naar DO, wat dient DUWO in?



Wat sturen we mee?

1. Adviseurs
2. Bewoners en omwonende communicatie
3. Tekeningen





**studenten
huisvesting**