

www.vreewijk.wordpress.com

de Vreewijker

Maart 2016



Voorwoord

Bestuur Stichting Wijkcomité Vreewijk

Voorzitter

Marlon Domingus, Gerrit Doustraat 79
T 06 521 573 90
marlon@domingus.nl

Secretaris

Sandra Bechtholt, Witte Rozenstraat 16 b
T 06 119 528 80
sandrabechtholt@gmail.com

Penningmeester

André Betting, Bilderdijkstraat 8
andre.betting@me.com

Leden

Harmen Tjaarda, Hugo de Grootstraat 8
tjaarda@gmail.com

Eindredactie

Sandra Bechtholt

druk

Drukkerij Mostert, www.drukkerijmostert.nl, Leiden

gironummer

26 24 625

t.n.v. Wijkcomité Vreewijk, Leiden

Beste Vreewijkers,

We hebben besloten een extra editie van het Vreewijkertje uit te brengen, om iedereen goed te informeren over de verschillende ontwikkelingen in of gerelateerd aan Vreewijk. In het bijzonder vraag ik uw aandacht voor de Vreewijk Open Tuinendag op zondag 5 juni 2016. Het zou leuk zijn om dit jaar een mooie revival te hebben van een wat oudere Vreewijk traditie. Kijk verderop hoe u zich kunt aanmelden! Dank aan de velen die een bijdrage schreven voor dit Vreewijkertje en allen die zich inzetten voor de wijk, hoe klein het ook maar mag lijken. Het maakt ons stukje Leiden zo aangenaam.

De eerstvolgende Vreewijkborrel zijn we te gast bij op de Woonlocatie van de Gemiva-SVG Groep. Dit is op maandag 28 maart in Vreewijstraat 4. Graag tot ziens.

Met vriendelijke groet,

Marlon Domingus



Inhoud

Voorwoord	3
Notulen Jaarvergadering	3
Oproep Verbindingspad Rijn en Schiekade	5
Retailvisie Leidse Regio	6
Japan beleving	8
Het Ijsvogelwandenproject	8
Werkgroep Welzijn Vreewijk	10
Jeu de boules toernooi	10
Vreewijk Open Tuinen Dag	11
Tekening Madelief Hoek	12

Notulen Jaarvergadering d.d. 25 januari 2016

1) Opening door de Voorzitter

Opmerkingen/toevoegingen uit de zaal:

- Groene daken project; voorstel om alle platte daken in de Vreewijk te vergroenen. Initiatief van Margriet van Haasteren [Witte Rozenstraat 45A].

2) Toevoegen aan verslag: parkeervergunning voor bezoekers komt hoogstwaarschijnlijk per 2017 te vervallen.

3) Financiën: Positief saldo per 1/1/2016 €6.500.00. Verzoek aan genodigden voor suggesties aangaande goede bestedingen.

4) Samenvatting Werkgroep Welzijn Vreewijk

- Jeu de boules toernooi - Finale weekend in juni
- Groengroep voor natuurgebied/ecologische zone (oa ter bevordering van de ijsvogel)

- Verzoek: medewerking bij de aanleg/bouw van een ijsvogelwand (broedplek ijsvogel)

5) Samenvatting Werkgroep Cultuur

- Wijnproeverij: nog 2 plekken beschikbaar. Aanmelden via: pieter.vroegop@live.nl

6) Werkgroep revitalisering Vreewijk

Marlon geeft aan vanaf nu liever kleinere projecten op te starten. Bewoner Groenhovenstraat wil daarop graag starten om te zien of er in samenwerking met de vereniging bomen te plaatsen zijn in de straat. Vraag bewoner: worden de omgewaaide/verwijderde bomen aangevuld --> vraag voor wijkmanager Francine. Ter vergadering vindt een stemming plaats en Marlon resumeert dat hiermee vanuit Vreewijk de prioriteiten zijn vastgesteld voor het komend jaar:

- Drempels in de Witte Rozenstraat
- Afwatering Jan van Goyenkade
- Bomen (in overleg met bewoners)

7) Vreewijk Open Tuindag op 4 & 5 juni

Oproep aan iedereen die een tuin heeft om mee te doen. Bij voorkeur tuinen die een thema hebben of sterk verwilderd zijn. Voor het initiatief worden zo'n 25 tuinen gezocht. Ook gezocht mensen die het leuk vinden om muziek te maken voor een muzikale omlijsting van dit initiatief. Aanmelden kan bij Lia Kouwenhoven, lia.kou@zonnet.nl

8) Plaatsing ondergrondse containers

Marlon zet brief van de gemeente over dit onderwerp op de Vreewijk website. Zie: <https://vreewijk.wordpress.com>

9) Woningbouw Sterrenwacht door Erik de Leeuw en Robert van Roon

- Toren wordt 9 verdiepingen hoog. Dakrand Penthouse: 30,35m + Peil (Let op! Het Penthouse ligt op de bovenste twee verdiepingen en ligt terug vanuit de gevellijn.)
- De aannemer maakt gebruik van expertise bureau Hanselman [<http://www.hanselman.nl/metingen/trillingsmeting/>] deze is verantwoordelijk voor trilling meten, hoogte meten en nulmetingen
- Nulmetingen zijn verricht in de Kaiserstraat, Sterrewachtlaan, 5de Binnenhuisgracht, Bakkersteeg en Witte Singel.
- ETA oplevering: 2de helft 2017

Bewoner Witte Singel verzoekt om verkeersregelaar ter bevordering van de verkeersveiligheid. Aannemer zal hier over denken als de verkeersdruk hier om vraagt.

10) Humanities Campus (nieuwbouw/verbouw Universiteitsterrein en bibliotheek)
Stuurgroep wordt gevormd, informatie volgt

11) Herbouw Groenhoven Topaz

Naar alle waarschijnlijkheid zal dit project in 2016 door Topaz weer worden opgepakt.

12) Ingelast; Retailvisie (zie verderop in deze Vreewijker)

13) WVTTK

- In de perceptie van bewoners is de parkeerdruk per 1 januari sterk toegenomen; Marlon geeft aan dat hierin het komende jaar niet veel zal veranderen, vanwege gespreide invoering parkeerbeleid. Als mensen klachten hierover hebben dan ontvangt Marlon deze graag per email.
- Het toch verstrekken van parkeervergunningen van gemeente aan bewoners van de Hugo de Grootstaete gaat in tegen eerdere afspraken vanuit de gemeente; in praktische zin momenteel niks aan te doen
- Haagweg terrein per 2022 terug in handen van NS --> mogelijk plan (hoog)bouw; vinger aan de pols houden

Oproep

Aan de bewoners van Vreewijk: Oproep inzage wijzigingsplan Verbindingspad Rijn en Schiekade

Goedendag,

Via deze weg wil ik u graag op de hoogte brengen van een ontwerp wijzigingsplan dat met ingang van 12 februari 2016 ter inzage ligt. Het wijzigingsplan is opgesteld ten behoeve van een nog aan te leggen verbindingspad tussen de Rijn en Schiekade (tussen de nummers 65 en 66) en de nieuwe wijk Tevreewijk. Hiervoor wordt de bestaande watergang deels gedempt. U kunt het plan inkijken op: <http://gemeente.leiden.nl/projecten/ruimtelijke-ordening/wp-verbindingspad-rijn-en-schiekade/>

Voor meer informatie kunt u contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet, Maarten Middelbeek (gemeente Leiden)

Retailvisie Leidse Regio

Op 18 februari jl organiseerde de gemeente een inspraakavond in het kader van de retailvisie Leidse Regio. Op deze avond is er namens de Vreewijk ingesproken door Marlon Domingus. Naast Marlon heeft Nicoline Jansen, bewoner uit Vreewijk, haar mening gedeeld. In het totaal waren er 14 insprekers.

Bijdrage Vreewijkcomité (door Marlon uitgesproken):

Geachte voorzitter, leden van de commissie,

1. De pro-actieve insteek van de wethouder (Bereikbaarheid, Economie, Binnenstad en Cultuur) om leegstand in Leiden te voorkomen wordt zeer gewaardeerd.
2. De wethouder heeft vanuit deze insteek een advies gevraagd en dat adviesrapport is, naar onze mening, *bijna* goed. Het maakt namelijk in grote lijnen inzichtelijk welke koopmotieven consumenten gemiddeld genomen hebben, maar we herkennen, op sommige punten in het rapport, onze wijk niet meer. De oudere Vreewijkers die niet in dit algemene profiel passen van mensen die in het weekend hun auto's vullen bij de AH XL, maar juist meer vrije tijd hebben om ook boodschappen overdag op doordeweekse dagen te doen en voor wie de sociale cohesie in de winkelstraat Doezastraat / Herenstraat een groot goed is.
3. Sociale cohesie achten wij namelijk van groot belang, voor buurtbewoners die vitaal oud willen worden en aangenaam wonen in Vreewijk, mede omdat er op loopafstand een winkelstraat is. Waar ook de kinderen van de jonge gezinnen nog naar de buurtsuper en bakker kunnen. We hebben de afgelopen jaren in Vreewijk geïnvesteerd in laagdrempelig contact leggen, een voorwaarde voor verbeterde contacten in de wijk, een veiliger gevoel in de wijk en een lagere drempel om hulp te vragen of te bieden.
4. Het rapport geeft, zoals aangegeven, de grote lijnen en de grote trends weer die op zichzelf correct zijn en die wij herkennen in nieuwsberichten over winkels en winkelketens die helaas omvallen.

Maar wij doen een beroep op deze raadscommissie om de laatste, nog resterende, vertaalslag te maken naar de realiteit van de wijk, met andere koopmotieven dan die gemiddelde consument uit het rapport. Het gaat goed met de winkels in de Doezastraat / Herenstraat.

Geachte Raadsleden, laat een risico- inschatting voor de toekomst aub geen *self fulfilling prophecy* worden, en zie en bescherm de eenheid van de Doezastraat / Herenstraat. Voorkom dat er een stadsmuur wordt opgetrokken halverwege onze winkelstraat!

De inspraaknotitie van Nicoline Jansen



Beste leden van de commissie, In 2003 verhuisde ik naar de Vreewijk. Mij trok de diversiteit en het sociale karakter van de wijk, maar ook het feit dat er een winkelgebied is. Ik kon er alles vinden: verf van het Verhuis, levensmiddelen bij de Spar, vlees van Piet en helaas ook wel eens luizenmiddel van Bik. In de Herenstraat en de Doezastraat hebben mijn kinderen in een vertrouwde omgeving hun eerste boodschappen zelfstandig gedaan. Ons hele gezin komt er nog steeds graag. De beide winkelstraten vervullen in ons leven echt een speciale rol, ook al winkelen we ook elders. Ik zie ook wat de winkels voor anderen betekenen. Ik haal de zware boodschappen voor mijn 82-jarig buurman die geen auto meer mag rijden haal bij de Luifelbaan. Zelf haalt hij toch nog altijd een paar kleine boodschappen gaat doen in de Herenstraat/Doezastraat. Met zijn rollator haalt hij dat net. Boodschappen doen geeft hem plezier, beweging en sociaal contact.

In de Retail visie worden de Herenstraat en de Doezastraat letterlijk uit elkaar gespeeld. De Doezastraat wordt kansrijk gevonden en bij het centrum gerekend, en de Herenstraat krijgt een negatief stempel. In de afgelopen jaren zijn er in de Herenstraat en de Doezastraat steeds meer fijne winkels bij gekomen. Ik herken het noodlijdende beeld wat in de Retailvisie naar voren komt helemaal niet. Daar ben ik niet de enige in. Er zijn 6800 handtekeningen opgehaald van bezoekers die zich ook niet herkennen. Ik denk dat het etiket wat de Retailvisie nu op een deel van ons winkelgebied plakt vanzelf de waarheid gaat worden. Als dit stempel niet verdwijnt, is er geen bank meer die een lening wil geven aan winkeliers die in hun zaak willen investeren of nieuwigelingen die zich er willen vestigen. In het uitvoeringsplan zie ik zelfs dat winkeliers in de Herenstraat actief benaderd gaan worden om te verhuizen, ten gunste van woningbestemming. Het lijkt erop alsof er actief wordt ingezet om van de Herenstraat af te komen. De Retail visie bevat vele goede dingen op regionaal niveau, maar op dit lokale punt gaat het fout. De buurtverenigingen hebben hier een aantal keren met de wethouder over gesproken. Wat we ook aan argumenten aandragen, we vinden bij hem geen oor voor ons lokale belang. Beste leden van de commissie, raadsleden, daarom doe ik nu een beroep op u. Ik ervaar de scheiding tussen de twee straten als heel kunstmatig en theoretisch. De twee straten zijn voor lokale bewoners een geheel. De visie houden zoals hij is, zal onherroepelijk leiden tot het benadelen van de winkels in de Herenstraat. Zij kunnen niet meer investeren en dit deel van ons wijkwinkelgebied zal verdwijnen. Ik wil u vragen om op te komen voor het belang van de bewoners en winkeliers uit dit gebied.: pas de Retail visie op dit punt aan. Help ons

winkelgebied niet om zeep. Benader de Herenstraat en de Doezastraat zoals wij ze in de omliggende buurten zien: als 1 winkelgebied. Haal het onverdiende en onterechte stempel 'niet toekomstvast' weg van de Herenstraat, want het klopt echt niet. Alleen zo houden we dit karakteristieke en levendige winkelgebied ook voor toekomstige Leidse generaties. Dank u wel.

Japan beleving op loopafstand

Zoals we hiervoor al bepleitten, koesteren wij als bewoners van Vreewijk ons winkelstraatje Doezastraat / Herenstraat vanwege de het ambachtelijke aanbod en de kleinschaligheid, waardoor persoonlijke aandacht nog mogelijk is. De winkelstraat speelt een belangrijke rol voor de sociale cohesie – ook van Vreewijk. Voor ouderen die langer zelfstandig thuis kunnen wonen omdat de boodschappen op loopafstand zijn te halen en omdat kinderen van jonge gezinnen probleemloos hun eerste ervaringen als consument kunnen opdoen bij de groenteboer, bakker etc. Maar Vreewijk kent ook vele bewoners die regelmatig vanuit thuis werken en bijvoorbeeld voor de vrijdagmiddag sushi even naar Izakaya van Ben Teske kunnen lopen. Waar de sushi vers wordt bereid en overigens ook thuis kan worden bezorgd [beste bezorgrestaurant Leiden januari 2016].

Oproep

U koopt ook in de Doezastraat / Herenstraat weten we. Laat dit weten! Reageer hieronder op dit bericht of post een Tweet met de hashtag: **#IkKoopInDoezastraatHerenstraat** zodat we op social media voor iedereen zichtbaar maken wat de impact van de Doezastraat / Herenstraat is voor ons.

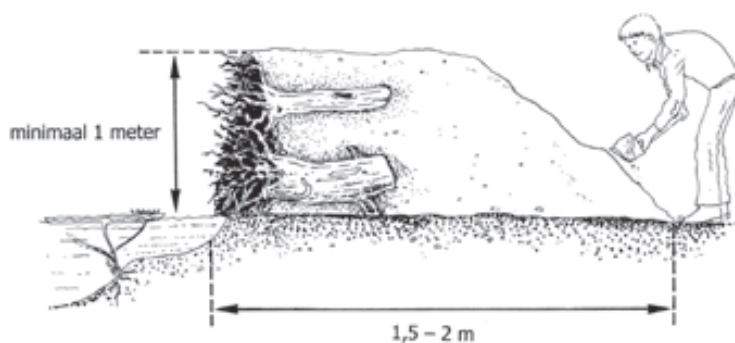
Het IJsvogelwandenproject

Het is de bedoeling dat de ijsvogel in Vreewijk een plaats krijgt om te broeden. Dat klinkt als een vergissing. Echter, wat een ijsvogel nodig heeft is viswater, een tak boven het (vis)water en een plek om te nestelen. De kwaliteit van het water in de Leidse grachten en slootjes is de laatste jaren enorm verbeterd. Bij zonnig weer als er geen wind staat kijk je tot de bodem. Er zwemmen volop vissen. Als een ijsvogel op een takje kan zitten boven het water kan hij daar geduldig zijn kans afwachten om op het juiste moment het water in te duiken om een vis te verschalken. Het is een prachtig gezicht. Als je het een keer gezien hebt, vergeet je het nooit meer.



De ijsvogel is kieskeurig bij het zoeken van een plek voor een nest. Hij wil een verticale wand, aan het water, de wand moet niet uit stugge klei bestaan en ook niet uit los zand, en de omgeving moet rustig zijn. Gelukkig hebben we in onze wijk een klein stukje natuurgebied (Tevreewijk genaamd) dat bijna volledig voldoet aan al deze eisen. Achter de achtertuinen van de huizen aan de Rijn en Schiekade ligt het Haagwegterrein. Het eerste stuk kennen we allemaal. Dat is het parkeerterrein. Het tweede stuk is sinds kort bebouwd met eengezinswoningen. Het stuk dat overblijft, vanaf ongeveer de studentenflat tot aan de spoorwegovergang bij de Telderskade blijft groen. Dat groene stuk wordt weer in tweeën gedeeld. Het eerste stuk wordt park en het laatste stuk wordt een eiland waar we hopen dat de ijsvogel zich gaat nestelen. We moeten hem wel een beetje helpen. Met een ploegje vrijwilligers gaan we aan de slag om een verticale wand aan het water te maken. We gebruiken daarvoor boomstronken die met wortel en al opgestapeld worden. Met de wortels langs het water. De ruimte tussen de wortels en stammen wordt met zand opgevuld. Als het allemaal lukt gaat de ijsvogel daar een horizontale gang in maken van 40 cm lengte. Als de grond te hard is lukt het hem niet en als de grond te los is stort de gang in. Wie laarzen heeft en een goede rug wordt gevraagd zich te melden bij info@janmens.nl om te helpen. Wordt vervolgd.

Jan Mens



De werkgroep Welzijn Vreewijk

Doel van de werkgroep is om welzijn en vooral onderlinge contacten te bevorderen.

Wijkkompas

Een wijkkompas is een overzicht van wat bewoners aan elkaar te bieden hebben en welke vragen er zijn. Met als doel vraag en aanbod op het gebied van welzijn en dienstverlening op een simpele manier bij elkaar brengen. De afgelopen periode hebben we meerdere reacties ontvangen en af en toe komt er een nieuwe vraag of nieuw aanbod bij. Het aanbod van diensten en activiteiten is aanzienlijk groter dan de vraag. Dit heeft wellicht te maken met vraagverlegenheid. We hebben ca. 10 matches gemaakt.

U kunt gebruik maken van het aanbod van medewijkbewoners.

Wil je alsnog een vraag of een aanbod bij ons aanmelden dan kan dat door een mail te sturen naar welzijnvreewijk@gmail.com.

Jeu de boules toernooi

Voor iedereen in de wijk die wel eens zou willen jeu de boules, maar geen andere bewoners kent die dat ook willen, organiseert de werkgroep Welzijn Vreewijk een jeu de boules toernooi. Zo kan je deze leuke sport beoefenen en buurtbewoners leren kennen. **Dus meld je aan!** Je kan je opgeven per team van twee, drie of eventueel vier personen. Maar ook alleen, als je in een team wil worden ingedeeld. Wij maken dan een overzicht van de teams en een indeling wie tegen wie speelt. Daarover word je dan geïnformeerd. De teams maken vervolgens zelf de afspraak met elkaar om te spelen en melden na afloop het resultaat. Je hoeft geen eigen jeu de boulesballen te hebben, die zijn te leen bij de receptie van Groenhoven. Afhankelijk van het aantal aanmeldingen speel je een aantal wedstrijden tegen andere teams. Na aanmelding krijg je van ons de spelregels en de gegevens van de tegenstanders. Je hebt de tijd om tussen half maart en 1 juni de wedstrijden te spelen. In één weekend in juni worden twee halve finales en een finale gespeeld, als afronding van het toernooi.

Meld je vóór 15 maart 2016 aan voor het jeu de boules toernooi en win de Vreewijk wisselbeker.

Aanmelden via: pietbreebaart@gmail.com

Hans van der Geest, Jan Mens, Hilde Jansen & Piet Breebaart

Vreewijk Open Tuinendag

Oproep aan alle bewoners van Vreewijk die hun tuin willen openstellen voor de Vreewijk Open Tuinendag op zondag 5 juni 2016



In het weekend van 4/5 juni a.s. willen wij een Open Tuinendag organiseren voor alle bewoners van Vreewijk. Op zaterdag 4 juni is de preview voor de deelnemers, op zondag 5 juni zijn de tuinen open voor het Vreewijk publiek.

Wij zijn op zoek naar Vreewijkers die het leuk vinden om hun tuin aan andere wijkbewoners te laten zien: Grote tuinen, kleine tuinen, schaduwtuinen, formele tuinen, wat losser beplante tuinen, seniorentuinen, alle tuinen kunnen meedoen. Het is handig als je een achterom hebt.

In verschillende tuinen zullen bovendien muziekgroepjes optreden. Ook daarvoor kun je je opgeven.

Als je mee wilt doen of iemand kent met een leuke tuin, meld je dan vóór 1 april aan bij Lia Kouwenhoven: lia.kou@zonnet.nl.

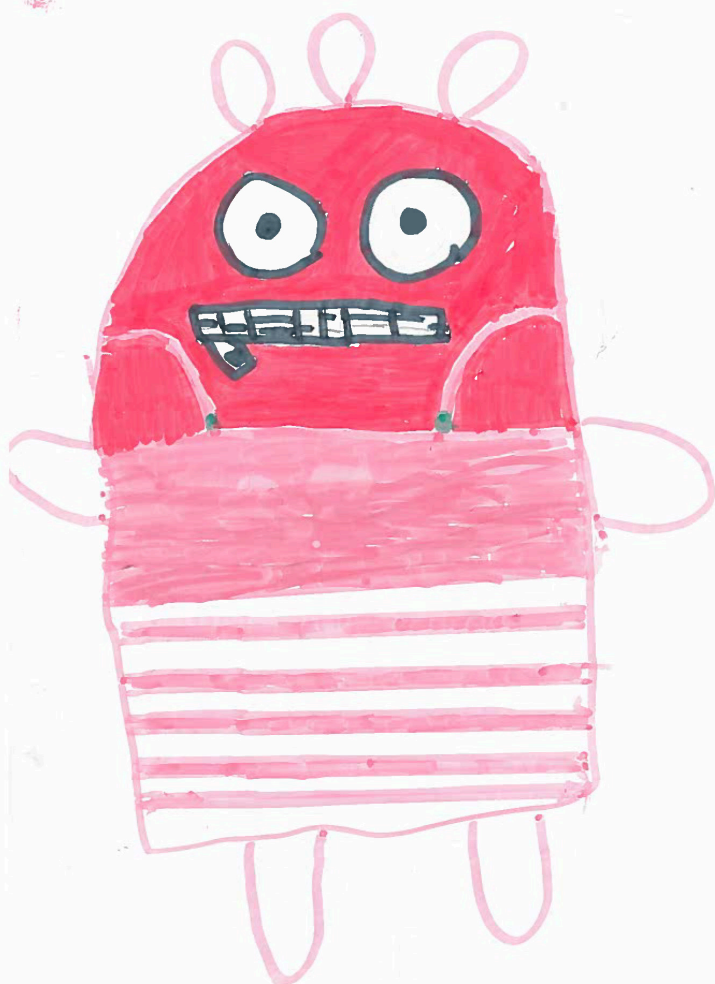
Het Vreewijk Open Tuinen dag comité

Roely Postma, Marleen Cohen Lia Kouwenhoven, Dieuwertje

Erades Autsema en Hilde Jansen



VAN MADELIEF



Tekening Madelief Hoek (7 jaar). Zorgenvriendje