

Stichting Wijkcomité Vreewijk
Gerrit Doustraat 79
2311 XN Leiden
devreewijker@live.nl
<https://vreewijk.wordpress.com/>

College van B&W
Postbus 9100
2300 PC Leiden

Betreft: Retailvisie Leidse Regio

Leiden, 7 XII 2015,

Geacht College,

Momenteel wordt de laatste hand gelegd aan de vaststelling van de Retailvisie Leidse Regio.

Het proces tot dusver verdient helaas geen schoonheidsprijs. Verschillende ondernemers-, bewoners- en winkeliersverenigingen hebben hierover al geklaagd. Onvoldoende betrokkenheid bij het onderzoek, onjuiste aannames in het onderzoek, een inspraakperiode in vakantietijd zijn slechts een greep uit de commentaren. Wij onderschrijven deze kritiek.

Ook voor ons als Wijkcomité Vreewijk was het proces tot dusver niet erg transparant. Daarom hebben wij ons niet eerder (kunnen) uitspreken. Wij realiseren ons dat het onze verantwoordelijkheid is om te reageren op de berichtgeving van de Gemeente en wij realiseren ons dat onze reactie laat is. Wij hopen dat onze reactie niet *te* laat is. Dit onderwerp raakt zo sterk aan de leefbaarheid van onze wijk dat wij nu alsnog een korte reactie geven. En wij hopen dat zowel U, alsook de Raadsleden die hierover zullen spreken, onze inbreng zullen meewegen. Wij zullen de raad separaat aanschrijven en ook een verzoek indienen om in te spreken bij de raadsbehandeling van de Retailvisie.

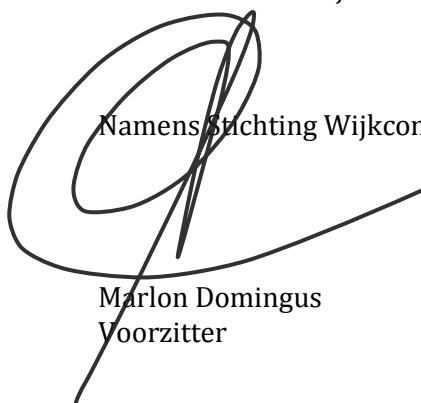
Onze inbreng kan kernachtig worden samengevat: de Doezastraat en de Herenstraat vormen een samenhangende winkelstraat. Een winkelstraat van bijna unieke kwaliteit. Alle dagelijkse behoeften zijn er te vinden. En vrijwel alle winkeliers zijn onafhankelijke zelfstandigen. De kwaliteit is hoog, de sfeer is goed. Er is vrijwel geen permanente leegstand, vrijkomende panden worden steeds weer opnieuw in gebruik genomen. Het is een vitaal winkelgebied, waar zich in korte tijd een aantal nieuwe, goed lopende, winkelbedrijven hebben gevestigd. De winkeliers leveren zelf ook een actieve bijdrage aan de kwaliteit van hun gebied, bijvoorbeeld door het leveren van een financiële bijdrage aan de feestverlichting tijdens de feestdagen [even checken of dit idd zo is. Heb ik van horen zeggen].

Dit is een sterke winkelstraat in een zeer leefbare buurt. Met name de ouderen in onze wijk zijn sterk afhankelijk van en gericht op dit winkelgebied. Het stelt hen in staat om langer zelfstandig in hun wijk te blijven wonen. Dat moet gekoesterd worden. Dit florerende gebied mag niet door uw beleid ten onder gaan.

Het is een winkelstraat als deze die de hoop is voor de toekomst van een leefbare Leidse binnenstad. Het is een winkelstraat als deze die een belangrijke sociale functie vervult. Duizenden inwoners kunnen voor dagelijkse boodschappen in deze straat terecht. Zij hoeven voor dagelijkse boodschappen niet per auto, OV of fiets naar winkelcentra verderop. Velen kunnen dit niet eens. Duizenden hebben daarom met hun handtekening de winkeliers al gesteund.

Leefbaarheid, sociale cohesie, milieu en economische vitaliteit van onze wijk en de omliggende wijken zijn verbonden met de toekomst van *onze* Doezastraat en Herenstraat.

Uw besluiten over de Retailvisie moeten de toekomst zekerstellen. Daarom hopen wij dat U in uw besluitvorming de Doezastraat en Herenstraat niet wegcijfert, maar juist sterker maakt. Dat kan en dat moet. Houdsterk wat sterk is. Laat Doezastraat en Herenstraat deel zijn van de detailhandelsstructuur 2025.

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Namens Stichting Wijkcomité Vreewijk

Marlon Domingus
Voorzitter

CC:

Voorzitters en Griffiers van de relevante Raadscommissies
Stichting Wijkcomité Tuinstad Staalwijk
Vereniging voor Pieters- en Academiewijk en Levendaal West
Winkeliersverenigingen Herenstraat en Doezastraat
Sander Kanselaar